

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ООО «НПО «Фундамент» по проектированию объекта:
«Многофункциональный физкультурно-оздоровительный комплекс» по адресу:
Г. НОРИЛЬСК, ул. 50-лет Октября, район д.6**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ФУНДАМЕНТ" П

Эскизный проект



Особенности проектного решения:
Минимальное воздействие на мерзлые грунты основания; Быстровозводимый металлокаркас из укрупненных элементов заводской готовности; Учет особенностей северной климатической зоны; Минимальные трудозатраты на строительной площадке; Сниженные эксплуатационные затраты

Фасады предварительные и будут
откорректированы в случае
принятия решения



Фасады предварительные и будут
откорректированы в случае
принятия решения



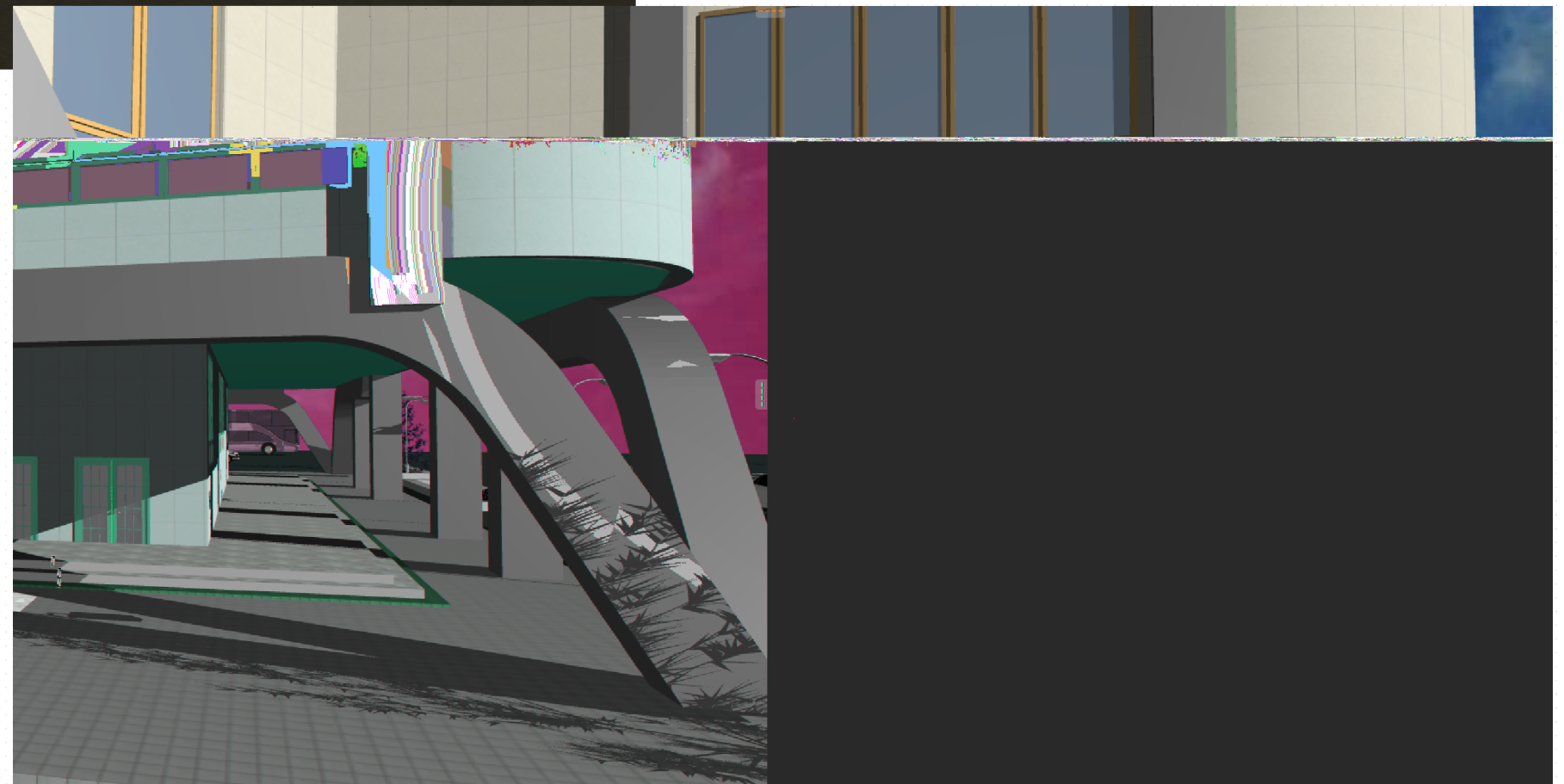
Фасады предварительные и будут
откорректированы в случае
принятия решения



Фасады предварительные и будут
откорректированы в случае
принятия решения



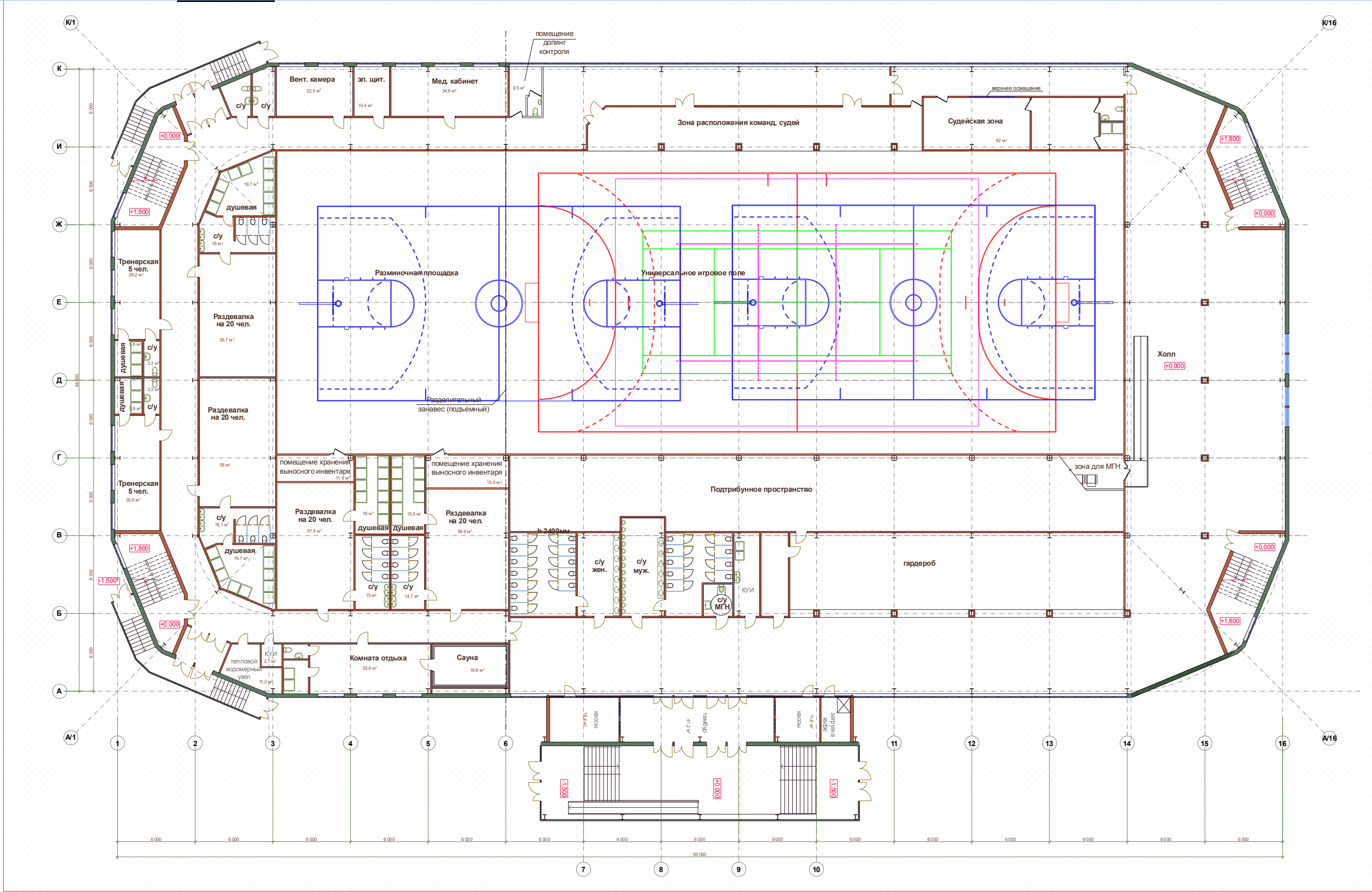
Фасады предварительные и будут
откорректированы в случае
принятия решения



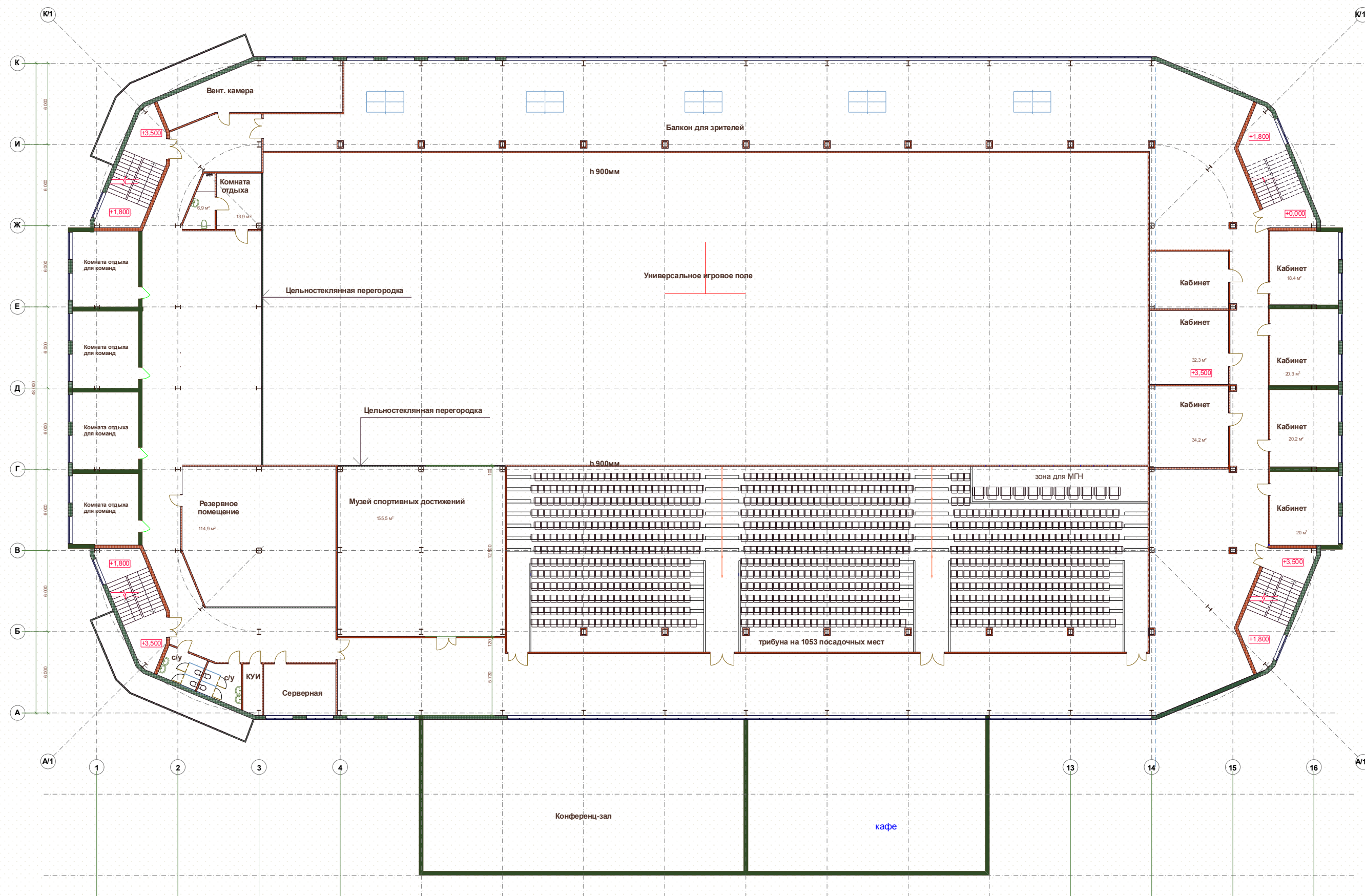








План 2-го этажа



Architectural floor plan of a sports hall. The plan includes the following areas and features:

- Top Section:**
 - Вент. камера (Ventilation chamber)
 - размещение тренажерного оборудования (Gym equipment placement)
 - Балкон для зрителей (Balcony for spectators)
- Left Side (Vertical Strip):**
 - Комната отдыха для команд (Team rest room) - multiple instances
 - тренажеры (Gym equipment)
 - раздевалка (Dressing room) - 20.3 м²
 - раздевалка (Dressing room) - 27.1 м²
 - куи (Cabinets)
 - с/у (Toilets)
- Central Area:**
 - фитнесс-зал (Fitness hall) - 123 м²
 - Цельностеклянная перегородка (Full glass partition)
 - Коментаторская (Commentary booth)
- Right Side (Vertical Strip):**
 - Балкон для зрителей (Balcony for spectators)
 - Цельностеклянная тонированная перегородка (Full glass tinted partition)
 - Техническая зона (Technical zone) - 43.5 м²
 - Ограждение перила h=900 мм (Handrail h=900 mm)
 - VIP зона (VIP zone) - 98.5 м²
 - Техническая зона (Technical zone) - 43.3 м²
- Bottom Section:**
 - с/у для VIP зоны (VIP zone toilets)
 - Зона размещения боулинга - 6 дорожек (Bowling area - 6 lanes)

The plan is overlaid with a grid system with labels K/1, K/16, A/1, and A/16. Dimensions are provided for various rooms and sections.

Информация по технико-экономическим показателям объекта: "Многофункциональный спортивно-оздоровительный комплекс в г. Норильске".

	Предложение: ООО "Научно-производственное объединение "Фундамент" (до 2010 г. Норильский филиал НИИОСП им.Н.М.Герсевича АО «НИЦ «Строительство»)
Показатель	Количество
Площадь земельного участка	Определяется заказчиком
Площадь застройки	4 600 м²
Общая площадь здания	10 060 м²
1 этаж	4 460 м²
2 этаж	3 000 м²
3 этаж	2 600 м²
Полезная площадь здания	9 500,00 кв.м
Трибуны – количество мест	1 053 чел.
Игровые площадки	Поле для мини-футбола, разминочная площадка, <u>две</u> волейбольные площадки, <u>две</u> баскетбольные площадки
Строительный объем здания	78 450 куб.м.

Планировочное решение здания имеет открытую систему, которая позволяет изменять площади отдельных помещений по требованиям заказчика, не затрагивая конструктивных характеристик. Каркас здания заводского изготовления с возможностью укрупненной сборки, что позволяет снизить затраты на возведение объекта и сократить сроки строительства.

